

Αργοστόλι : 07 /09 /2021
Αριθ. Πρωτ: 16658

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
=====

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Βαλλιάνου 28100, ΑργοστόλιΚεφαλληνίας, τηλ.2671360158, email:dimsimkef@gmail.com

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 23ης Τακτικής(με μερική τηλεδιάσκεψη)χρησιμοποιώντας την τεχνολογία μέσω του epresence -www.epresence.gov.gr Συνεδρίασηςτου Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αργοστολίου την Πέμπτη02 Σεπτεμβρίου 2021 .

Αριθμός Απόφασης : 215/21

«Έγκριση απόφασης Οικονομικής Επιτροπής για αποδοχή των όρων και προϋποθέσεων έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π και Δανείων για την εκτέλεση του έργου: « Αγροτική Οδοποιία» ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα “Αντώνης Τρίτσης” στα πλαίσια της πρόσκλησης ΑΤ05.»

Στο Αργοστόλι, σήμερα02 Σεπτεμβρίου 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 συνήλθε σεΤακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αργοστολίου και με μερική τηλεδιάσκεψη την τεχνολογία μέσω του epresence -www.) σύμφωνα με την αριθμ. Δια/ΓΠ. οικ. 52666/27-08-2021 ΦΕΚ Β 3958) Κοινή Υπουργική Απόφαση έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών όπου περιγράφονται οι διαδικασίες σύγκλησης των συλλογικών οργάνων για την προστασία και αποφυγή διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19,00 λαμβανομένου υπόψη τις εκδοθείσες υγειονομικές διατάξεις σύμφωνα με την αριθ ΔΙΔΑΔ/Φ.69/179/οικ.16812 (ΑΔΑ :6ΤΤΠ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την αριθ πρωτ 1590227/ 08 /2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που έχει εκλεγεί με τις διατάξεις του άρθρου 64 Ν3852/2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 71 του Ν. 4555/2018 και η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το αριθμ. 74 του Ν. 4555/2018 .

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών, ευρέθησαν παρόντα είκοσι τέσσερεις (24) και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: (24)

ΑΠΟΝΤΕΣ: (03)

- | |
|-----------------------------------|
| 1. ΒΑΛΛΙΑΝΑΤΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΣ |
| 2. ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΥ ΑΣΗΜΙΝΑ |

3.	ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
4.	ΜΙΝΕΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	
5.	ΜΙΧΑΛΑΤΟΥ ΚΡΥΣΤΑΛΙΑ	
6.	ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ – ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	
7.	ΣΑΜΟΥΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
8.	ΣΠΑΘΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
9.	ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
10.	ΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
11.	ΒΑΝΔΩΡΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ	
12.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	απών στην 215/21
13.	ΛΥΚΟΥΔΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	
14.	ΛΥΚΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΠΩΝ (Δικαιολογημένα)
15.	ΜΑΤΙΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
16.	ΜΕΝΑΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	απών στην 215/21
17.	ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
18.	ΠΑΡΙΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	απών στην 215/21
19.	ΠΟΛΛΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΑΠΩΝ
20.	ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ	
21.	ΠΕΦΑΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
22.	ΦΟΡΤΕΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣΑΠΩΝ (Δικαιολογημένα)	
23.	ΚΕΚΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΝΙΚ.	απών στην 215/21
24.	ΠΑΝΤΕΛΕΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	απών στην 215/21
25.	ΤΡΩΪΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	απών στην 215/21
26.	ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
27.	ΚΟΥΡΟΥΚΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Δήμαρχος Αργοστολίου Θεόφιλος Μιχαλάτος και ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Νικόλαος Φραντζής .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Ανδρόνικος-Νικόλας Βαλλιανάτος δίνει το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών Διονύσιο Μινέτο που θέτει υπόψη του συμβουλίου και αναλύει το θέμα που αφορά την «Έγκριση απόφασης Οικονομικής Επιτροπής για αποδοχή των όρων και προϋποθέσεων έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π και Δανείων για την εκτέλεση του έργου: « Αγροτική Οδοποιία» ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα “Αντώνης Τρίτσης” στα πλαίσια της πρόσκλησης ΑΤ05. » που αναλυτικά έχει όπως παρακάτω :

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 37ης (ΤΑΚΤΙΚΗΣ) συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αργοστολίου την 30η Αυγούστου 2021.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 295/2021

Αποδοχή όρων και προϋποθέσεων έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π. και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου «Αγροτική οδοποιία Δήμου Αργοστολίου», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» στα πλαίσια της πρόσκλησης ΑΤ05.

Στο Αργοστόλι σήμερα την 30η Αυγούστου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθαν μέσω (χρήση της τεχνολογίας του [epresence-www.epresence.gov.gr](https://www.epresence.gov.gr)), σύμφωνα με την αριθμ. Εγκ. 163/33282/29-5-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ σε τακτική συνεδρίαση τα Μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 15867/26-08-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19 -07-2018).

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία της παρ. 1 του άρθρου 75 του Ν 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν 4555/2018 δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών δήλωσαν ότι συμμετέχουν τα πέντε (5) και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
ΜΙΝΕΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΣΠΑΘΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΣ ΑΡΓΥΡΗΣ
ΜΙΧΑΛΑΤΟΥ ΚΡΥΣΤΑΛΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ
ΛΥΚΟΥΔΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο Πρόεδρος, κ. Θεόφιλος Μιχαλάτος συνεχίζοντας τη συνεδρίαση έθεσε υπόψη των μελών σχετικά με το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: Αποδοχή όρων και προϋποθέσεων έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π. και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου «Αγροτική οδοποιία Δήμου Αργοστολίου», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» στα πλαίσια της πρόσκλησης ΑΤ05, την από 26/08/2021 με ΑΠ 15853 Εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης, τις από 26/08/2021 με ΑΠ 15877 Απόψεις της Νομικής Υπηρεσίας και τις από 30/08/2021 Απόψεις της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ: Αποδοχή όρων και προϋποθέσεων έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π. και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου «Αγροτική οδοποιία Δήμου Αργοστολίου», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» στα πλαίσια της πρόσκλησης ΑΤ05

ΣΧΕΤ: α. Η υπ' αριθμ. 50689/15-062021 ανακοίνωση έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π. και Δανείων, β) η υπ' αριθμ. 21012/2020-14/05/2021 (ΑΔΑ: ΨΣ9Η46ΜΤΛ6-ΖΖΖ) απόφαση ένταξης του Υπουργείου Εσωτερικών, γ) την υπ' αριθμ. 22766/9-04-2020 ΚΥΑ κατάρτισης του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης»

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π. και Δανείων με την υπ' αριθμ. 3738 -11- 3.6.21 απόφασή του (ΑΔΑ:ΩΧ9Τ469ΗΗ7-3ΓΣ), αφού έλαβε υπόψη του :

Α. Το ισχύον θεσμικό πλαίσιο

Το Π.Δ . 95/1996 (Α' 76) Οργανισμός του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Το άρθρο 2 παρ. 3 του Ν. 3965/18-05-2011 «Αναμόρφωση πλαισίου λειτουργίας Ταμείου Παρ/κων και Δανείων» (ΦΕΚ113/τ.Α'/18-5-2011).

Την υπ' αριθ. 2/23510/0094/9-4-2012 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Κανονισμός του Τ.Π. και Δανείων» κατ' εφαρμογή του άρθρου 4 του Ν. 3965/2011.

Το Π.Δ. 169/2013 περί «Ρύθμισης θεμάτων χορήγησης δανείων σε Ο.Τ.Α. και σε άλλους φορείς από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων» (ΦΕΚ 272/τ. Α'/13-12-2013), όπως συμπληρώθηκε με το υπ' αριθμ. 2/24-12-2014 ΠΔ [ΦΕΚ2/Α/9-1-2015 και ισχύει.

Το άρθρο 44 της από 30-3-2020 ΠΝΠ «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις», (ΦΕΚ 75/τ. Α'/30-3-2020), όπως κυρώθηκε με το άρ. 1 του ν. 4684/25-4-2020 (ΦΕΚ 86/τ.Α'/25-4-2020), που αντικατέστησε το άρθρο 69 του ν. 4509/2017 (ΦΕΚ 201/ τ. Α'/22-12-2017).

Την με αρ. 22766/9-4-2020 (ΦΕΚ 1386/Β/14-4-2020) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών-Ανάπτυξης και Επενδύσεων-Εσωτερικών και του Υφυπουργού Οικονομικών «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης».

Την υπ' αριθμ. 3719/7Α/1-10-2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρ/κων και Δανείων περί καθορισμού των όρων, της διαδικασίας και των δικαιολογητικών που απαιτούνται για τη συνολογηση δανείων ΟΤΑ [Α' & Β' βαθμού], Συνδέσμων Δήμων & ΝΠΔΔ των Ο.Τ.Α, μέσω του Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και την με αρ. 3724/18/17-12-2020 απόφαση του Δ.Σ του Τ.Π και Δανείων περί τροποποίησης της, ως προς το επιτόκιο χορήγησης επενδυτικών δανείων προς τους δικαιούχους ΟΤΑ [Α' & Β' βαθμού], Συνδέσμους Δήμων & ΝΠΔΔ των Ο.Τ.Α, μέσω των παρ. 2α και 2β του άρθρου 69 του ν. 4509/2017 (ΦΕΚ 201/ τ. Α'/22-12-2017), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 44 της από 30-3-2020 ΠΝΠ «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις», (ΦΕΚ 75/τ. Α'/30-3-2020), που κυρώθηκε με το άρ. 1 του ν. 4684/25-4-2020 (ΦΕΚ 86/τ.Α'/25-4-2020) του Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ.

Β. Την υπ' αριθμ. 21012/2020 - 14/5/2021 (ΑΔΑ: ΨΣ9Η46ΜΤΛ6-ΖΖΖ) απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών.

Γ. Την υφιστάμενη δανειακή κατάσταση του δικαιούχου .

Ενέκρινε τη χορήγηση επενδυτικού δανείου στο δήμο μας, συνολικού ποσού € 1.012.762,00 , για την εκτέλεση έργου «Αγροτική οδοποιία Δήμου Αργοστολίου », ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης :

Α] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	€ 506.381,00
Β] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	€ 506.381,00

με τους παρακάτω ειδικότερους όρους :

Επιτόκιο χορήγησης:

Σταθερό (ενδεικτικό) 1,91% για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.

Σταθερό επιτόκιο 3,10% , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων , ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

Διάρκεια εξόφλησης του δανείου : 15 χρόνια, με έναρξη εξυπηρέτησης την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας.

Τοκοχρεολυτική δόση :

Ενδεικτική Συνολική Εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: € 40.727,61

€ 19.492,56	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕΠ)
€ 21.235,05	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμειύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου – προμήθειας – μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου – προμήθειας – μελέτης.

Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου (Δήμος Αργοστολίου) προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Ο Δήμος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «Δήμου» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π&Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμειωθεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δανειολήπτης» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

Δικαιώματα : € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης

€ 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Προκειμένου να μας αποσταλεί σχέδιο δανειστικού συμβολαίου στο ποσό της έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ. Π. και Δανείων, για τον απαιτούμενο από το Ελεγκτικό Συνέδριο προληπτικό έλεγχο, σύμφωνα με το άρθρο 278 του Ν.3852/2010, πρέπει να αποστείλουμε απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Δήμου (Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής) περί

α. αποδοχής των ως άνω όρων και προϋποθέσεων έγκρισης του δανείου

β. εξουσιοδότηση του νόμιμου εκπρόσωπού του Δήμου για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου καθώς και το έγγραφο με το οποίο η απόφαση αυτή κοινοποιείται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση.

Η παραπάνω εισήγηση δεδομένου ότι αφορά αποδοχή όρων και προϋποθέσεων έγκρισης επενδυτικού δανείου διαβιβάζεται στην Οικονομική και Νομική Υπηρεσία του Δήμου προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους στην Οικονομική Επιτροπή.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος

Σταύρος Κορκός Κουρής

ΘΕΜΑ: Σχετικά με σύναψη επενδυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.
Σχετ.: Τα με αριθ. πρωτ. 15852/2021 και 15853/2021 έγγραφα της Δ/σης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης.

Το δάνειο αποτελεί διμερή σύμβαση, όπου κατά τη συνομολόγηση της μεταβιβάζεται για κάποιο χρονικό διάστημα η κυριότητα χρημάτων ή άλλων αντικαταστατών πραγμάτων με την υποχρέωση της μετέπειτα επιστροφής τους. Πρόκειται για ετεροβαρή, ενοχική και διαρκή σύμβαση η οποία προκειμένου να είναι έγκυρη θα πρέπει αφενός τόσο τα συμβαλλόμενα μέρη όσο και το αντικείμενο αυτής να πληρούν τις προϋποθέσεις σύναψης δικαιοπραξίας αφετέρου η σύμβαση να περιέχει τα ελάχιστα αναγκαία τυπικά στοιχεία. Συγκεκριμένα μία δανειακή σύμβαση πρέπει να περιέχει τον τόπο και τον χρόνο της σύναψης, τα στοιχεία των συμβαλλομένων μερών, το ποσό του δανείου, το χρονικό διάστημα της σύναψης, τις τμηματικές καταβολές, το ετήσιο επιτόκιο, την ευθύνη για τυχόν έξοδα και τέλη που θα προκύψουν, τα αρμόδια δικαστήρια για τυχόν προβλήματα που θα ανακύψουν. Πέραν των ανωτέρω σε μία δανειακή σύμβαση μπορεί να περιλαμβάνονται και άλλοι όροι ή ρήτρες που τίθενται κατόπιν αμοιβαίας συμφωνίας των συμβαλλομένων.

Εν προκειμένω η δανειακή σύμβαση έχει όλα τα αναγκαία τυπικά στοιχεία.

Η Νομική Υπηρεσία περαιτέρω δεν νομιμοποιείται να προβεί ούτε σε έλεγχο σκοπιμότητας ούτε σε έλεγχο αναγκαιότητας της σύναψης δανειακής σύμβασης. Επίσης δεν δύναται να προβεί σε έλεγχο των οικονομικών όρων αυτής (π.χ. ύψος επιτοκίου, αριθμός τοκοχρεωλυτικών δόσεων, ασφάλειες δικαίου κ.λ.π.) καθώς αυτά αποτελούν αρμοδιότητα αποκλειστικά της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία γνωρίζει την οικονομική και πιστοληπτική ικανότητα του Δήμου.

Εκ της Νομικής Υπηρεσίας
Η Προϊσταμένη

Νίκη Χριστοφοράτου

ΘΕΜΑ : Σχετικά με σύναψη επενδυτικού δανείου από το ΤΠ & Δ.

Σε σχέση με τα αριθ. 11212/25-6-2021 και 15374/18-8-2021 έγγραφα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που μας κοινοποιήθηκαν και αφορούν εγκρίσεις επενδυτικών δανείων, τις εισηγήσεις προς την Οικονομική Επιτροπή της Δ/σης Προγραμματισμού στα οποία ζητούνται οι απόψεις της Υπηρεσίας αλλά και το αριθ. 15877/26-8-2021 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας, επισημαίνονται τα παρακάτω :

Με τα σχετικά έγγραφα του το ΤΠ & Δ ζητά από το Δήμο Αργοστολίου και τα συλλογικά του όργανα να εγκρίνουν τη χορήγηση επενδυτικών δανείων για την εκτέλεση έργων ενταγμένων στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης. Την απόφαση έγκρισης χορήγησης του δανείου έλαβε το Ταμείο, αφού μεταξύ άλλων έλαβε υπόψη και την όπως αναφέρει, υφιστάμενη δανειακή κατάσταση του δικαιούχου.

Οι πόροι των δανείων προέρχονται κατά το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα και κατά το υπόλοιπο 50% από το ΤΠ & Δ, ενώ η διάρκεια τους θα είναι 15 έτη με έναρξη εξυπηρέτησης την 1/1 του επόμενου της ολοκλήρωσης του έργου, έτους. Η τοκοχρεωλυτική δόση προς το ΤΠ&Δ θα είναι εξαμηνιαία και θα εξοφλείται αντίστοιχα σύμφωνα με σχετικές οδηγίες του ΥΠΕΣ, από το ΠΔΕ.

Για την ασφάλεια του δανείου (καθώς αυτό συνομολογείται διμερώς από το ΤΠ&Δ και το Δήμο) στην περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος, το Ταμείο απαιτεί έκκριση εκχώρησης εκτός από τους Κεντρικούς Αυτοτελής Πόρους (ΚΑΠ) που έτσι και αλλιώς είναι σε άμεση προτεραιότητα, τα Τακτικά και Έκτακτα έσοδα του Δήμου, παρόντα και μελλοντικά. Σαν πρόσθετη ασφάλεια του δανείου το Ταμείο απαιτεί την εκχώρηση σε αυτό σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του έργου, την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Με βάση το άρθρο 11 του ΦΕΚ 1386/14-4-2020 για το αναπτυξιακό πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης, στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται υποχρεωτικά ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το ΤΠΔ, η οποία ενεργοποιείται μετά από διαπιστώσεις εκλεκτικών οργάνων για μη σύννομες ενέργειες και δαπάνες των δικαιούχων ή μη ολοκλήρωσης έργων και λειτουργικότητας τους κατά τη λήξη των χρονοδιαγραμμάτων. Στις περιπτώσεις αυτές η πράξη απεντάσσεται, η δανειακή σύμβαση καταγγέλλεται, η πληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων παύει να χρηματοδοτείται από το ΠΔΕ και ο δικαιούχος υποχρεούται να επιστρέψει στο ΤΠΔ το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευθεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφλησης του δανείου αυτού. Η παρακολούθηση των πράξεων όπως ορίζεται στο άρθρο 12 του παραπάνω ΦΕΚ, γίνεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης. Η ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ ελέγχει την εξέλιξη του φυσικού αντικειμένου και τις χρηματοροές των έργων/ προμηθειών/ μελετών και των υπηρεσιών. Σε περίπτωση σημαντικής διαφοροποίησης του φυσικού ή του οικονομικού αντικειμένου ή χρονοδιαγράμματος της ενταγμένης πράξης απαιτείται τροποποίηση της απόφασης ένταξης, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Αξιολόγησης.

Μετά την ολοκλήρωση των πράξεων, τις εκθέσεις, αναφορές, ελέγχους και επιθεωρήσεις που απαιτούνται, η τελική έκθεση κλεισίματος αποστέλλεται στο ΤΠΔ και αποτελεί αποδέσμευση του δικαιούχου από κάθε υποχρέωση αποπληρωμής του, η οποία βαρύνει το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

Μέσα σε αυτό το πλαίσιο είναι προφανές ότι ο Δήμος με την διμερή συνομολόγηση της δανειακής σύμβασης, αναλαμβάνει την υποχρέωση υλοποίησης των ενταγμένων πράξεων στα προβλεπόμενα χρονικά περιθώρια και τις γενικότερες υποχρεώσεις που

απορρέουν από την απόφαση ένταξης των έργων στο αναπτυξιακό πρόγραμμα, μη δίνοντας περιθώρια για ενεργοποίηση δυσμενών ρητρών περί ίδιας αποπληρωμής των οικονομικών υποχρεώσεων. Η ανάγκη υλοποίησης χωρίς γενικότερες αποκλίσεις, γίνεται πιο επιτακτική με βάση την εικόνα της δανειοδότησης του Δήμου όπως αυτή εμφανίζεται τον παρακάτω πίνακα, το μηνιαίο ύψος μισθοδοσίας (περίπου 421.000,00€) σε σχέση με το ποσό των ΚΑΠ (περίπου 278.000,00€) αφαιρουμένων των τοκοχρεολυσίων και της εισφοράς υπέρ ΤΠΔΥ & ΤΠΔΚΥ (περίπου 76.000,00€).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΕΝΕΥΣΗΣ	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ 12/2020	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΟΥΣ 2021			ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30/06/2021	ΤΟΚΟΧΡΕΩΣΤΙΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΠΟΛΛΗΡΩΜΗ ΜΕ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
					ΤΟΚΟΣ	ΧΡΕΩΣΤΑ	ΤΟΚΟΧΡΕΩΣΤΙΟ		
8452	ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ- ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ	3.104.077,7 1	5,20% ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΖΟΜΕΝ Ο ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΠΡΩΤΟΥ ΚΑΙ ΠΡΩΤΗ ΕΒΔΟΜΟΥ ΚΑΘΕ ΕΤΟΥΣ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΙΣΟ ΜΕ ΑΥΤΟ ΤΗΣ ΕΚΑΣΤΟΤΕ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΞΑΜΗΝΩΝ ΤΙΤΛΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΡΟΣΑΥΞΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑ ΜΙΑ ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΜΟΝΑΔΑ	2.501.342, 80	46.842,90	116.163,19	163.006,0 9	2.470.212,9 6	4.231.389,91
11315	ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔ ΟΤΗΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ	3.371.391,5 6	6,02% ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΧΡΟΝΙΚΗ ΣΤΙΓΜΗ ΚΑΙ 4,30% ΑΠΟ 01/01/2027	1.295.560, 68	148.643,7 4	249.295,38	397.939,1 2	1.228.753,5 9	4.704.746,19
11312	ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔ ΟΤΗΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ	1.709.747,8 6	6,02% ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΧΡΟΝΙΚΗ ΣΤΙΓΜΗ ΚΑΙ 4,30% ΑΠΟ 01/01/2027	2.554.670, 48	75.382,32	126.426,20	201.808,5 2	2.520.790,3 3	2.385.937,57

8.185.217,1 3	6.351.573, 96	270.868,9 6	491.884,77	762.753,7 3	6.219.756,8 8	11.322.073,67
------------------	------------------	----------------	------------	----------------	------------------	---------------

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Δίνας Οικονομικών Υπηρεσιών

Γεράσιμος Ε. Παυλάτος

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος πρότεινε στα Μέλη να εγκρίνουν την από 26/08/2021 με ΑΠ 15853 Εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση όπως έχει καταγραφεί στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά:

Την πρόταση του Προέδρου ψηφίζουν: Θεόφιλος Μιχαλάτος – Σπαθής Σταύρος – Κρυσταλία Μιχαλάτου - Αργύρης Γαβριελάτος & Μινέτος Διονύσιος.

Μετά τα παραπάνω η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν 3852/2010 όπως αντικατάσθηκε με το άρθρο 3 του Ν 4623/2019 και συμπληρώθηκε με το Ν 4625/2019, το Ν 4635/2019 & 4735/2020.

Την υπ' αριθμ. 3738-11- 3.6.21 απόφασή (ΑΔΑ:ΩΧ9Τ469ΗΗ7-3ΓΣ) του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων

Την από 26/08/2021 με ΑΠ 15853 Εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης.

Τις από 26/08/2021 με ΑΠ 15877 Απόψεις της Νομικής Υπηρεσίας.

Τις από 30/08/2021 Απόψεις της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Την πρόταση του Προέδρου.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Την αποδοχή των όρων που θέτει το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην υπ' αριθμ. 3738-11- 3.6.21 απόφασή του (ΑΔΑ:ΩΧ9Τ469ΗΗ7-3ΓΣ) στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου στο Δήμο Αργοστολίου, συνολικού ποσού € 1.012.762,00 , για την εκτέλεση έργου «Αγροτική οδοποιία Δήμου Αργοστολίου», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης :

Α] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	€ 506.381,00
Β] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	€ 506.381,00

Αναλυτικά οι όροι έχουν ως εξής :

Επιτόκιο χορήγησης:

Σταθερό (ενδεικτικό) 1,91% για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.

Σταθερό επιτόκιο 3,10% , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων , ανεξάρτητα από το χρόνο συνολογησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

Διάρκεια εξόφλησης του δανείου:

15 χρόνια, με έναρξη εξυπηρέτησης την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας.

Τοκοχρεολυτική δόση :

Ενδεικτική Συνολική Εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: € 40.727,61

€ 19.492,56	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
€ 21.235,05	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου – προμήθειας – μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου – προμήθειας – μελέτης.

Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου (Δήμου Αργοστολίου) προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Ο Δήμος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «Δήμου» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π&Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες σύνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

Πρόσθετη ασφάλεια δανείου:

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δανειολήπτης» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

Δικαιώματα:

€ 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης

€ 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Β. Την εξουσιοδότηση του νόμιμου εκπρόσωπου του Δήμου για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου . }

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση, ερωτήσεις και τοποθετήσεις και επισημάνσεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αναλυτικά περιγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

Ο Αντιδήμαρχος Διονύσιος Μινέτος τονίζει ότι : το Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» όπως και παλαιότερα το Πρόγραμμα « Φιλόδημος» στις διαδικασίες εμπεριέχουν την υπογραφή του Δανείου όμως δεν είναι δανεισμός αλλά χρηματοδότηση υπό όρους και συμπλήρωσε ότι τα έργα είναι σημαντικά, και θα αλλάξουν την καθημερινότητα, καθώς πρόκειται για έργα αγροτικής οδοποιίας.

Πρόκειται για έργα που αφορούν τον δρόμο του Φαγιά, ο οποίος ενώνει την Ανω Λειβαθώ με τα Ομαλά, ένα έργο που αποτελεί μεγάλη αναγκαιότητα, καθώς από το σημείο εξαιτίας του χωματοδρόμου, «κινδυνεύουν» οχήματα και οδηγοί!

Επιπλέον πρόκειται για έργα στο Δρόμο Ραζάτα - Τρωιανάτα , Κομποθεκράτα – Κρασιά, σε δρόμο στα Σβορωνάτα καθώς και έναν ακόμα δρόμο στην Κρασιά.

Ο επικεφαλής της παράταξης « Λαϊκή Συσπείρωση» δημοτικός σύμβουλος Ιωάννης Κουρούκλης στην τοποθέτηση τονίζει είναι υπέρ της υλοποίησης των έργων με χρηματοδότηση από το Π.Δ.Ε

Ο δημοτικός σύμβουλος Ν.Ανουσάκης στη τοποθέτησή του αναφέρει ότι το πρόγραμμα « Αντώνης Τρίτσης» είναι ξεκάθαρα έμμεση δανειοδότηση των Δήμων και όχι χρηματοδότηση, αρκεί το εργαλείο αυτό να χρησιμοποιείται ορθολογικά και σύμφωνα με τις οικονομικές του δυνατότητες από τον εκάστοτε Δήμο και μάλιστα από τον Δήμο Αργοστολίου που μας αφορά άμεσα. Θα ήμουν υπέρ της εκτέλεσης έργων μέσω της δανειοδότησης από το " Αντώνης Τρίτσης" και θα ψήφιζα εφόσον τα έργα που είχαν προγραμματιστεί από τη Δημοτική Αρχή ήταν μικρότερου οικονομικού μεγέθους οπότε δεν θα υπονόμειαν την οικονομική πορεία του Δήμου Αργοστολίου με ότι αυτό συνεπάγεται για όλους μας.

Ο Δήμαρχος Αργοστολίου Θεόφιλος Μιχαλάτος επεσήμανε ότι η σημερινή συνεδρίαση είναι πολύ σημαντική βραδιά . Σήμερα περνάμε με αυτά τα θέματα τους κόππους της Τεχνικής Υπηρεσίας και από αύριο θα μπορούμε να δημοπρατούμε σημαντικά νέα έργα στον δήμο μας όσο και αν κάποιος με την συμπεριφορά τους και την αρνητική τους ψήφο προσπαθούν να κρατήσουν τον Δήμο χαμηλά.

Ολοκληρώνονται οι τοποθετήσεις και οι επισημάνσεις των δημοτικών συμβούλων και ακολουθεί ψηφοφορία.

Υπέρ της εισήγησης ψηφίζουν (14): Δ. Μινέτος, Ασημ. Γαβριελάτου, Μ. Μοσχονάς , Σ. Σπαθής,Κ. Μιχαλάτου, Γ. Τσιλιμιδός ,Σ. Σαμούρης, Ν. Κουρκουμέλης, Σ. Πεφάνης, Αργ. Γαβριελάτος,Π. Βανδώρος , Αν. Βαλλιανάτος , Σ. Ματιάτος Δ. Λυκούδης.

Την πρόταση του δημοτικού συμβούλου Ν. Ανουσάκη ψηφίζουν οι δημοτικοί σύμβουλοι (02) Ν. Ανουσάκης , Ν. Παπαδάτος

Την πρόταση τους ψηφίζουν οι δημοτικοί σύμβουλοι :(02)Ι. Κουρούκλης και Στ. Γρηγορόπουλος .

Το δημοτικό συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αυτές τροποποιήθηκαν από την παρ.1 άρθρου 184 Ν4635 /2019 και τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου- ΦΕΚ 55/Α/11-03-2020), , καθώς και τις διατάξεις Ν 4623/19 & 4635/19 όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν 4735/2020.

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την αριθ 295/21 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΨ5346ΜΓΤΤ-ΨΜΤ) για αποδοχή των όρων και προϋποθέσεων έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π και Δανείων για την εκτέλεση του έργου : «Αγροτική οδοποιία Δήμου

Αργοστολίου» ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα “Αντώνης Τρίτσης” στα πλαίσια της πρόσκλησης ΑΤ05 και αναλυτικά:

Α.Αποδέχεται τους όρους που θέτει το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην υπ’ αριθμ. 3738-11- 3.6.21 απόφασή του (ΑΔΑ:ΩΧ9Τ469ΗΗ7-3ΓΣ) στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου στο Δήμο Αργοστολίου, συνολικού ποσού € 1.012.762,00 , για την εκτέλεση έργου «Αγροτική οδοποιία Δήμου Αργοστολίου», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης :

Α] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	€ 506.381, 00
Β] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	€ 506.381, 00

Αναλυτικά οι όροι έχουν ως εξής :

1. Επιτόκιο χορήγησης:

- i. Σταθερό (ενδεικτικό) 1,91% για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.
- ii. Σταθερό επιτόκιο 3,10% , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων , ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

2. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου:

15 χρόνια, με έναρξη εξυπηρέτησης την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας.

3. Τοκοχρεολυτική δόση :

Ενδεικτική Συνολική Εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: € 40.727,61

€ 19.492,56	Ενδεικτική <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
€ 21.235,05	Σταθερή <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

4. Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου – προμήθειας – μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου – προμήθειας – μελέτης.

5. Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ

μέρους του δικαιούχου (Δήμου Αργοστολίου) προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ'αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Ο Δήμος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «Δήμου» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π&Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ'αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

6. Πρόσθετη ασφάλεια δανείου:

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δανειολήπτης» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

7. Δικαιώματα:

€ 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Β. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Αργοστολίου Θεόφιλο Μιχαλάτο νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου για την υπογραφή του δανειστικούσυμβολαίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 215 /21

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΛΛΙΑΝΑΤΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΣ